



Jetzt anfragen und sichern!
**STELLPLÄTZE DIREKT
VOR IHRER TÜR!**

Nettokaltmiete:	41,65 €
Gesamtmiete:	41,65 €
Kautions:	auf Anfrage

Wohnungs-ID: 6025/00683/002/0201

Hustadtring 151, 44801 Bochum

SICHER PARKEN IN DER TIEFGARAGE

BOCHUM-QUERENBURG

Jetzt Besichtigung vereinbaren:
Carmelo Anza · Zentrales Vermietungcenter:
vermietung@grandcityproperty.de

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

Zustand

Es liegen keine Informationen vor

Wesentliche Energieträger

Es liegen keine Informationen vor

OBJEKTBESCHREIBUNG

Großzügiger Tiefgaragenstellplatz für PKW oder andere Kraftfahrzeuge.
Durch Garagentor abschließbar, 24/7 mit Schlüssel zugänglich.

LAGE

Willkommen in Bochum - im Stadtteil Querenburg.

Attraktive Parkmöglichkeiten im beliebten Uni-Center Bochum. Die zentrale Lage direkt neben der Ruhr-Universität bietet ideale Bedingungen für Studierende, Berufstätige und Pendler.

Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Ärzte sowie Bus und U-Bahn-Anbindungen befinden sich direkt vor der Tür. Die Bochumer Innenstadt ist schnell erreichbar, gleichzeitig lädt die grüne Umgebung zum Entspannen ein. Perfekt für alle, die urbanes Wohnen mit bester Infrastruktur verbinden möchten

SONSTIGES

Alle Informationen zur Datennutzung und Datenschutzrechten durch Grand City Property Ltd – Zweigniederlassung Deutschland finden Sie unter: grandcityproperty.de/datenschutz.

Wichtige Hinweise:

- Bitte senden Sie uns keine vertraulichen personenbezogenen Dokumente (z. B. Gehaltsabrechnungen) vor der Besichtigung zu. Sollten Sie dies dennoch tun, werden diese Dateien umgehend gelöscht.
- Der Energieausweis kann bei der Besichtigung vorgelegt werden (ausgenommen Stellplätze/Garagen).
- Die in der Anzeige verwendeten Fotos können Beispielfotos oder KI-generierte Visualisierungen (Kennzeichnung mit „virtually staged“) sein, die der besseren Veranschaulichung der Immobilie dienen und von den tatsächlichen Gegebenheiten abweichen können.
- Sämtliche Daten in diesem Exposé, einschließlich Bilder, Grundrisse und sonstige Beschreibungen wie auch Grundrissgrafiken mit Maßangaben oder Einrichtungen, dienen ausschließlich der allgemeinen Information und stellen keine verbindlichen Zusicherungen dar. Die Daten sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Wir übernehmen daher keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der bereitgestellten Informationen. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages. Eine Haftung für fahrlässige Fehler oder Abweichungen der Angaben wird – soweit gesetzlich zulässig – ausgeschlossen.

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

Alles in einer App

**WOHNUNGSANGEBOTE,
MIETER-SERVICE UND
TREUEPROGRAMM!**



Jetzt QR-Code scannen und GCP App downloaden!



Top renovierte Wohnungen



97% Mieterzufriedenheit



24/7 Mieterservice