



Nettokaltmiete: 390,00 €
Betriebskosten: 88,00 €
Heizkosten: 68,00 €
Gesamtmiete: 546,00 €
Kautiön: 1.170,00 €

Wohnfläche: 30.25 m²
Etage: 0

Ausweistyp: Verbrauchsausweis
Energieträger: Gas
Verbrauch /Bedarf in kWh: 185
Baujahr: 1967

Wohnungs-ID: 5111/00651/007/0007

Peterskamp 7, 29227 Celle

1-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:
Alena Pietrzyk · Zentrales Vermietungscenter:
vermietung@grandcityproperty.de

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1967
Zustand	Renoviert
Wesentliche Energieträger	Gas
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	185.30 kwh

OBJEKTBESCHREIBUNG

Der schöne Reihenburgalow wurde 1967 erbaut. Er verfügt über eine herrliche Terrasse mit Blick ins Grüne und bietet Wohnen auf einer Ebene.

Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice. Öffentliche Parkplätze stehen Ihnen und Ihren Gästen ebenfalls zur Verfügung.

Sichern Sie sich Ihren privaten Parkplatz!

In vielen unserer Objekte bieten wir Ihnen die Möglichkeit, private Parkplätze anzumieten.

Jetzt anfragen und bequem parken – schnell, einfach und stressfrei! Sprechen Sie uns an!

AUSSTATTUNG

Der Bungalow mit einem Zimmer und einem Abstellraum, welcher sich auch als kleine Arbeitsnische nutzen lassen würde, verteilt sich auf ca. 30 m²

- Terrasse
- Laminat - Bodenbelag und Raufasertapete in den Wohnräumen
- Anthrazite Boden- und weiße Wandfliesen in der Küche
- Anthrazite Boden- und weiße Wandfliesen im Bad
- Bad mit Badewanne
- Haustiere nach Vereinbarung
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice

LAGE

Der 1-Zimmer-Bungalow im Peterskamp 7 befindet sich in einer ruhigen und beliebten Wohnlage von Celle. Das Wohnumfeld zeichnet sich durch gepflegte Wohnbebauung, grüne Freiflächen und eine angenehme Nachbarschaft aus. Die Lage bietet eine ideale Kombination aus entspanntem Wohnen und guter Erreichbarkeit aller wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs.

Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkte, Bäckereien und weitere Dienstleistungsangebote befinden sich in der näheren Umgebung und sind bequem erreichbar. Darüber hinaus sorgen Ärzte, Apotheken sowie weitere medizinische Einrichtungen für eine hervorragende Versorgung.

Die Celler Innenstadt mit ihrer historischen Altstadt, vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés ist nur wenige Minuten entfernt. Auch attraktive Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten, Spazierwege sowie Grünanlagen befinden sich in der Umgebung und laden zu einer aktiven Freizeitgestaltung ein.

Eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ermöglicht eine unkomplizierte Erreichbarkeit verschiedener Stadtteile und des Bahnhofs. Zudem bieten die umliegenden Hauptverkehrsstraßen eine schnelle Verbindung in Richtung Hannover, Braunschweig und die umliegenden Regionen.

Insgesamt überzeugt die Lage durch ihre ruhige Wohnatmosphäre, die gute Infrastruktur und die Nähe zur Celler Innenstadt. Sie eignet sich ideal für Singles, Pendler oder Kapitalanleger, die Wert auf ein attraktives Wohnumfeld mit kurzen Wegen legen.

SONSTIGES

Alle Informationen zur Datennutzung und Datenschutzrechten durch Grand City Property Ltd – Zweigniederlassung Deutschland finden Sie unter: grandcityproperty.de/datenschutz.

Wichtige Hinweise:

- Bitte senden Sie uns keine vertraulichen personenbezogenen Dokumente (z. B. Gehaltsabrechnungen) vor der Besichtigung zu. Sollten Sie dies dennoch tun, werden diese Dateien umgehend gelöscht.
- Der Energieausweis kann bei der Besichtigung vorgelegt werden (ausgenommen Stellplätze/Garagen).
- Die in der Anzeige verwendeten Fotos können Beispielfotos oder KI-generierte Visualisierungen (Kennzeichnung mit „virtually staged“) sein, die der besseren Veranschaulichung der Immobilie dienen und von den tatsächlichen Gegebenheiten abweichen können.
- Sämtliche Daten in diesem Exposé, einschließlich Bilder, Grundrisse und sonstige Beschreibungen wie auch Grundrissgrafiken mit Maßangaben oder Einrichtungen, dienen ausschließlich der allgemeinen Information und stellen keine verbindlichen Zusicherungen dar. Die Daten sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Wir übernehmen daher keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der bereitgestellten Informationen. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages. Eine Haftung für fahrlässige Fehler oder Abweichungen der Angaben wird – soweit gesetzlich zulässig – ausgeschlossen.

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER



Top renovierte
Wohnungen

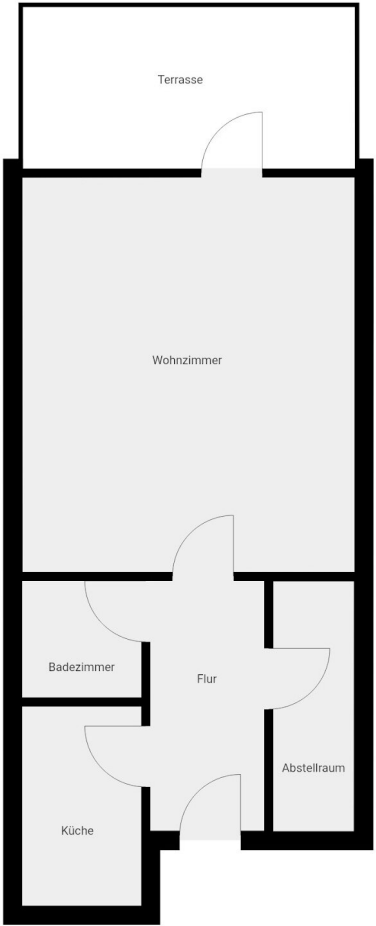


Höchste
Mieterzufriedenheit



24/7 Mieterservice

GRUNDRISS



DIESER GRUNDRISS WURDE OHNE JEDWACHE GARANTIE DELIEFERT. SENSOPIA GEWAHRT KEINE GARANTIE, EINSCHLIESSLICH, OHNE SICH JEDOCH DARAUUF ZU BESCHRAENKEN, GARANTIEEN, DIE DIE QUALITAT UND DIE PREZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.