Nettokaltmiete:	210,00 €
Betriebskosten:	125,00 €
Heizkosten:	132,00 €
Gesamtmiete:	**467,00 €**
Kaution:	420,00 €
Wohnfläche:	59.7 m^2
Etage:	1
Energieträger:	Gas
Baujahr:	1968

Wohnungs-ID: 3162/01354/001/0003

Hauptstraße 14, 29413 Dähre

3-ZIMMER-WOHNUNG ZU VERMIETEN

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Alena Pietrzyk · Zentrales Vermietungscenter:
vermietung@grandcityproperty.de

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.

GCP

WEITERE INFORMATIONEN

Baujahr	1968
Zustand	Gepflegt
Wesentliche Energieträger	Gas

OBJEKTBESCHREIBUNG

Das 1 stöckige Wohnhaus wurde 1968 erbaut - Im Erdgeschoss liegt Ihre neue Wohnung.
Die Wohnung wird im unrenovierten Zustand vermietet. Besichtigungen erfolgen ebenfalls im unrenovierten Zustand.
Lebendige Nachbarschaften und Service vor Ort: Unsere Mitarbeiter:innen begrüßen Sie in der regelmäßigen Mietersprechstunde im Mieterservicebüro ganz in der Nähe. Um die optimale Pflege der Anlage kümmert sich unser Hausmeisterservice.
Sichern Sie sich Ihren privaten Parkplatz!
In vielen unserer Objekte bieten wir Ihnen die Möglichkeit, private Parkplätze anzumieten.
Jetzt anfragen und bequem parken – schnell, einfach und stressfrei! Sprechen Sie uns an!

AUSSTATTUNG

Die 3-Zimmer-Wohnung verteilt sich auf ca. 60 m²
- WG-geeignet
- Laminat und Raufasertapete in den Wohnräumen
- Beige Boden- und weiße Wandfliesen in der Küche
- Beige Boden- und weiße Wandfliesen im Bad
- Tageslichtbad mit Dusche oder Badewanne
- Haustiere nach Vereinbarung
- Hausmeisterservice
- 24/7 Mieterservice & Mietersprechstunde

LAGE

Lagebeschreibung
Willkommen in Dähre - im Ortsteil Bonese.
Bonese ist ein charmanter, familienfreundlicher Ortsteil der Gemeinde Dähre. Hier wachsen Kinder in sicherer Umgebung auf – mit viel Platz zum Spielen, Natur direkt vor der Haustür und einer herzlichen Dorfgemeinschaft.
Ob Fahrradtouren, Spaziergänge durch Wald und Feld oder ein Ausflug ins Waldbad Dähre: Familien finden in Bonese ein ruhiges Zuhause mit hohem Freizeitwert.
Bonese überzeugt nicht nur durch seine idyllische Lage, sondern auch durch eine solide Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kindergarten und Grundschule finden sich im nahen Dähre.
Weiterführende Schulen und ein breites Freizeit- und Kulturangebot sind in Salzwedel und Wittingen schnell erreichbar.
Dank Schulbusverkehr, guter Straßenanbindung und nahegelegenen Bahnanschlüssen bleiben Familien hier flexibel und gut .

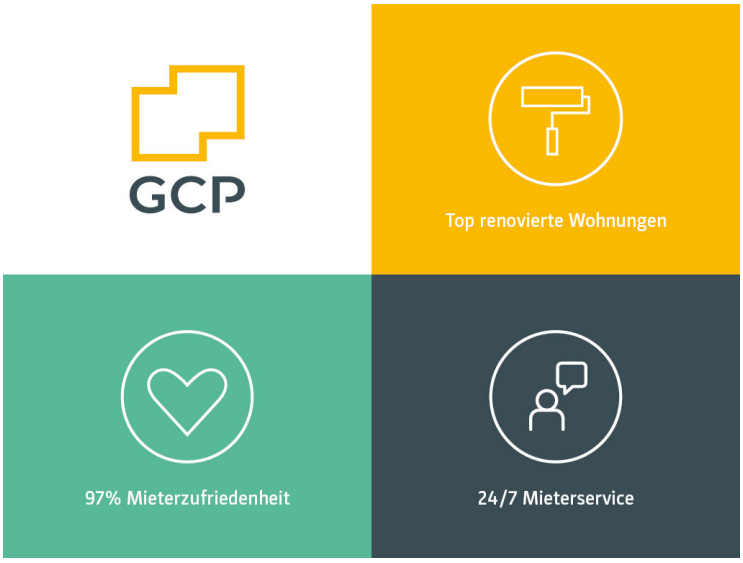
SONSTIGES

Alle Informationen zur Datennutzung und Datenschutzrechten durch Grand City Property Ltd – Zweigniederlassung Deutschland finden Sie unter: grandcityproperty.de/datenschutz.

Wichtige Hinweise:

- Bitte senden Sie uns keine vertraulichen personenbezogenen Dokumente (z. B. Gehaltsabrechnungen) vor der Besichtigung zu. Sollten Sie dies dennoch tun, werden diese Dateien umgehend gelöscht.
- Der Energieausweis kann bei der Besichtigung vorgelegt werden (ausgenommen Stellplätze/Garagen).
- Die in der Anzeige verwendeten Fotos können Beispielfotos oder KI-generierte Visualisierungen (Kennzeichnung mit „virtually staged“) sein, die der besseren Veranschaulichung der Immobilie dienen und von den tatsächlichen Gegebenheiten abweichen können.
- Sämtliche Daten in diesem Exposé, einschließlich Bilder, Grundrisse und sonstige Beschreibungen wie auch Grundrissgrafiken mit Maßangaben oder Einrichtungen, dienen ausschließlich der allgemeinen Information und stellen keine verbindlichen Zusicherungen dar. Die Daten sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Wir übernehmen daher keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der bereitgestellten Informationen. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages. Eine Haftung für fahrlässige Fehler oder Abweichungen der Angaben wird – soweit gesetzlich zulässig – ausgeschlossen.

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER

WEITERE BILDER