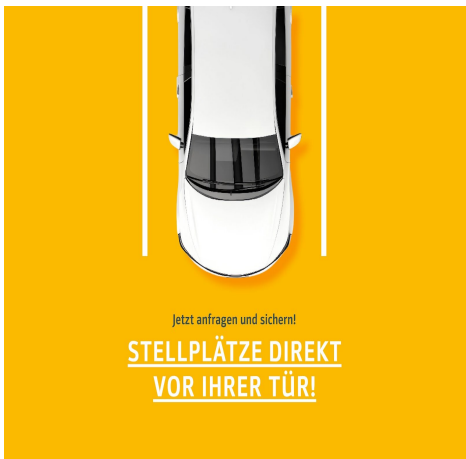




Nettokaltmiete:	35,00 €
Gesamtmieta:	35,00 €
Kautia:	auf Anfrage

Wohnungs-ID: 5006/00175/027/0334

Ostpreußenstraße 1-36, 45770 Marl

GROSSZÜGIGER AUSSENSTELLPLATZ FÜR PKW ODER ANDERE KRAFTFAHRZEUGE NR. 32

Jetzt Besichtigung vereinbaren:

Shirly Munzkowiak · Zentrales Vermietungscenter:
vermietung@grandcityproperty.de

Sämtliche Daten in diesem Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Eine Haftung wird ausgeschlossen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages.



WEITERE INFORMATIONEN

Zustand

Gepflegt

Wesentliche Energieträger

Es liegen keine Informationen vor

OBJEKTDESCHEIBUNG

Der Stellplatz verfügt über ca. 18 m². Der Zugang ist durch einen Parkbügel gesichert. Der Stellplatz ist nicht überdacht.

Sichern Sie sich Ihren privaten Parkplatz!

In vielen unserer Objekte bieten wir Ihnen die Möglichkeit, private Parkplätze anzumieten.

Jetzt anfragen und bequem parken – schnell, einfach und stressfrei! Sprechen Sie uns an!

AUSSTATTUNG

- Parkbügel
- Markierung

Alle angegebenen Mieten verstehen sich grundsätzlich zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer. Bei Vorliegen der entsprechenden Voraussetzungen erfolgt die Vermietung umsatzsteuerfrei.

LAGE

Willkommen in Marl - im Stadtteil Drewer.

In einer ruhigen Nebenstraße liegt die gepflegte Wohnanlage mit anmietbaren Außenstellplätzen.

SONSTIGES

Alle Informationen zur Datennutzung und Datenschutzrechten durch Grand City Property Ltd – Zweigniederlassung Deutschland finden Sie unter: grandcityproperty.de/datenschutz.

Wichtige Hinweise:

- Bitte senden Sie uns keine vertraulichen personenbezogenen Dokumente (z. B. Gehaltsabrechnungen) vor der Besichtigung zu. Sollten Sie dies dennoch tun, werden diese Dateien umgehend gelöscht.
- Der Energieausweis kann bei der Besichtigung vorgelegt werden (ausgenommen Stellplätze/Garagen).
- Die in der Anzeige verwendeten Fotos können Beispielfotos oder KI-generierte Visualisierungen (Kennzeichnung mit „virtually staged“) sein, die der besseren Veranschaulichung der Immobilie dienen und von den tatsächlichen Gegebenheiten abweichen können.
- Sämtliche Daten in diesem Exposé, einschließlich Bilder, Grundrisse und sonstige Beschreibungen wie auch Grundrissgrafiken mit Maßangaben oder Einrichtungen, dienen ausschließlich der allgemeinen Information und stellen keine verbindlichen Zusicherungen dar. Die Daten sind so gründlich wie möglich angegeben, dennoch lassen sich Fehler nicht ausschließen. Alle Angaben im Exposé sind daher unverbindlich und etwaige Änderungen vorbehalten. Wir übernehmen daher keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der bereitgestellten Informationen. Maßgeblich sind allein die Vereinbarungen des zu schließenden Mietvertrages. Eine Haftung für fahrlässige Fehler oder Abweichungen der Angaben wird – soweit gesetzlich zulässig – ausgeschlossen.

Hinweis: Bei den Fotos in unseren Wohnungsanzeigen handelt es sich teilweise um Beispielbilder aus vergleichbaren Wohnungen, die von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen können. Sämtliche Daten im Exposé sind so gründlich wie möglich angegeben.

WEITERE BILDER



The advertisement features two smartphones displaying the GCP app interface. The left phone shows a search results page with various apartment listings. The right phone shows the 'DIGITALE SERVICES' menu, which includes options like 'Wohnungsangebote', 'Mieter-Service', and 'Treueprogramm'. Above the phones is a stylized logo consisting of two interlocking squares. To the right of the phones, the text reads: 'Alles in einer App: Wohnungsangebote, Mieter-Service und Treueprogramm!'. Below this, it says 'Jetzt QR-Code scannen und GCP App downloaden!' next to a QR code.